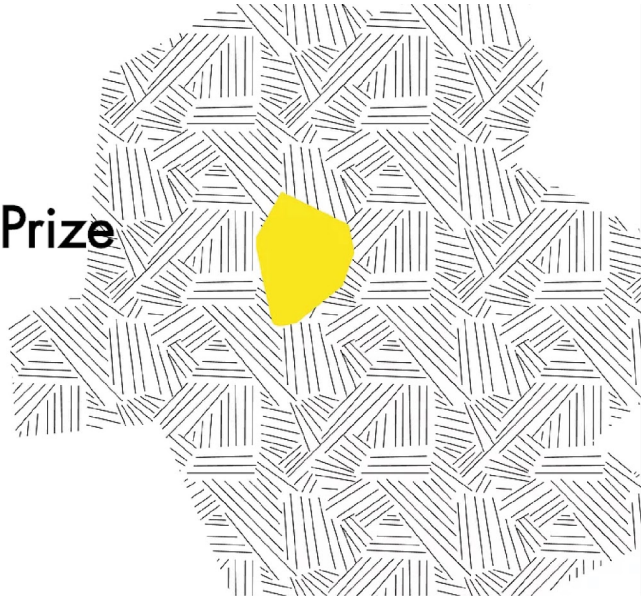


Brussels Horta Prize

LE PRIX BRUXELLOIS
D'ARCHITECTURE
EDITION 2018



Verordening

INHOUDSOPGAVE

INHOUDSOPGAVE	1
VOORWOORD	2
ARTIKEL 1 : DOELEINDE	2
ARTIKEL 2 : ONDERWERP	2
ARTIKEL 3 : DEELNAME VOORWAARDEN	3
ARTIKEL 4 : DEELNEMINGSDOSSIER	4
ARTIKEL 5 : JURY	4
ARTIKEL 6 : UITSLUITING	6
ARTIKEL 7 : SELECTIE CRITERIA	6
ARTIKEL 8 : PRIJS	6
ARTIKEL 9 : EIGENDOM VAN DE DOCUMENTEN, AUTEURSRECHTEN EN BEVOEGDHEDEN	7
ARTIKEL 11 : TAAL	7
ARTIKEL 12 : ANNULATIE / RAPPORT	7
ARTIKEL 13 : GESCHILLEN EN IN BEROEP GAAN	7
ARTIKEL 14 : CONTACT	8

VOORWOORD

De prijs wordt georganiseerd door :

Archi ULB Alumni (voormalig SADBr - Société des Architectes Diplômés de la Ville de Bruxelles), is een vereniging van Belgische architecten dat op 19 mei 1936 opgericht werd, met de hoofdzetel in Brussel. De vereniging streeft naar de verdediging van het diploma en de titel van architect, de studie, de bescherming en ontwikkeling van de professionele belangen van zijn leden, de versterking van de broederschapsbanden tussen gediplomeerde architecten van de « Académie Royale des Beaux-Arts de Bruxelles », « Institut Supérieur d'Architecture Victor Horta », « l'Institut supérieur d'architecture de la Communauté Française La Cambre » en de « Faculté d'architecture de l'Université Libre de Bruxelles » zowel als het promoten van de Brusselse architectuur dankzij, o.a. andere de organisatie van deze Prijs.

Met de steun van de Stad Brussel en Geoffroy Coomans de Brachène,
Schepen van Stedenbouw en Erfgoed van de Stad Brussel.

ARTIKEL 1 : DOELEINDE

De **BRUSSELS HORTA PRIZE** (hieronder ook « BHP » genoemd) wordt tweejaarlijks uitgereikt aan opmerkelijke werken die uitgevoerd zijn op het grondgebied van de Stad Brussel en dit al gedurende 12 jaar. Sinds de tiende editie (BHP 2016), werd de Prijs uitgebreid over de 19 deelgemeenten van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest. Opgericht in 1996 op initiatief van de Schepenen van Stedenbouw en het Openbaar Onderwijs, maakt de **BRUSSELS HORTA PRIZE** het mogelijk om een unieke architectuur in het licht te zetten dat geboren wordt uit een gezamenlijke wil van de opdrachtgever, de architect, de aannemers en de overheid.

De projecten moeten een nieuwe identiteit teweegbrengen met respect voor de omgeving waarin ze zich inschrijven. Het doel is om de architecturale bedenkingen bij te voeden dankzij een symbiose tussen de architect, de stad en haar bewoners.

ARTIKEL 2 : ONDERWERP

De **BRUSSELS HORTA PRIZE**

De **BRUSSELS HORTA PRIZE** heeft als doel prioriteit te geven aan de uitvoering van nieuwbouw, renovaties, restauraties of eender welke andere interventie dat als doel heeft om de stadsomgeving te verbeteren. De afdeling stedenbouw moet binnen de vier jaar voorafgaand aan de opening van de prijs (15 januari 2018) op de hoogte zijn gesteld van de voltooiing ervan. Valt onder de benaming « voltooid » elke interventie die leidt tot een normale bezettingsfase, waarvan de uiteindelijke beoordeling wordt overgelaten aan de leden van de jury (dwz dat de datum van voorlopige oplevering van de werf uiterlijk is aan 15 januari 2014). Aanvragen voor oudere projecten worden niet aanvaard.

Hieronder de verschillende categorieën van de **BRUSSELS HORTA PRIZE** :

- Categorie 1 : **Individueel residentieel gebouw**: nieuwbouw, renovaties, transformaties, rehabilitatie van bestaande gebouwen waarvan het wonen de hoofdfunctie is;
- Categorie 2 : **Collectief/gegroepeerd residentieel gebouw** : van 2 boven elkaar geplaatste en / of naast elkaar geplaatste woningen, uit de publieke of private sector. Nieuwe constructies of renovaties, transformaties, rehabilitaties van bestaande gebouwen, waarvan de huisvesting de belangrijkste functie is van het gebouw is
- Categorie 3 : **Niet residentieel privaat, openbaar of collectief gebouw** : elk service georiënteerd gebouw met ruimtes waar het werken de hoofdfunctie is;
- Categorie 4 : **Openbare of private buitenruimte**: publieke of private open ruimte, landschapsarchitectuur, park, plein, kunstwerk, enz.

De applicatie moet de categorie specificeren waarin het project zich bevindt. De organisatoren behouden zich het recht om een categorie te verwijderen bij gebrek aan vertegenwoordigers of om de voorgestelde projecten naar een andere categorie te verplaatsen.

De jury zal een prijs uitreiken voor elk van deze 4 categorieën. Daarnaast wordt ook een transversale prijs uitgereikt: de **Publieksprijs**. Het publiek zal voor één project stemmen tussen alle voorgestelde projecten.

Het doel van de publieksprijs is om de bewoners te sensibiliseren aan de architectonische kwaliteit. Van de prijzen die deze wedstrijd biedt, wilt de "**Publieksprijs**", dankzij zijn participatieve wil, het grote publiek een actieve rol te laten spelen door hem uit te nodigen te stemmen voor het project dat hij verkiest. Het project dat de meeste stemmen behaalt, wordt uitgeroepen tot winnaar van de **Publieksprijs** van 2018. De organisatoren behouden zich het recht van de keuze van het stelsysteem. Een kandidaat kan zowel de publieksprijs als de juryprijs winnen.

"De Brussels Horta Prize is een mooie vitrine om de creaties van Brusselse architecten in het licht te zetten", zegt Geoffroy Coomans de Brachène, schepen van stedenbouw van de stad Brussel en voorzitter van de Jury. "Het publiek uitnodigen om deel te nemen is een uitstekend initiatief. Bovendien beantwoorden de waarden die door deze wedstrijd worden voortgezet problemen die architectonische kwaliteit, maar ook durf en creativiteit betreffen waarbij de nadruk ligt op een milieuvriendelijke identiteit. Deze elementen zijn cruciaal voor de stedelijke ontwikkeling van de Stad Brussel."

ARTIKEL 3 : DEELNAME VOORWAARDEN

Mogen deelnemen aan de BHP, alle architectuur projecten die vergund zijn geweest door het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en uitgevoerd zijn geweest binnen de **vier** jaar voorafgaand de lancering van de prijs (**15 januari 2018**). Alle voorgestelde presentaties moeten daarom na **15 januari 2014** opgeleverd geweest zijn, met de datum van voorlopige oplevering als referentie.

De uitvoeringen moeten aan de juryleden voorgesteld worden door de architect en/of auteur van het hoofdproject.

De applicatie zal elke externe samenwerking of uitbesteding met deskundigen of andere relevante specialisten vermelden.

Voor categorie 4 moet de projectauteur afgestudeerd zijn als architect, ingenieur of landschapsarchitect. Voor de andere categorieën moet de architect - de auteur van het project - een diploma hebben en bevoegd zijn om het beroep van architect uit te oefenen in België.

Er zal slechts een **maximum van twee uitvoeringen** per deelnemer en in verschillende categorieën aanvaard worden.

Om deel te nemen aan de BHP, wordt er aan de deelnemers gevraagd om een inschrijvingsformulier in te vullen dat gedownload kan worden op het volgende adres: www.brusselshortaprize.be. Dit formulier zal getuigen van de afwerking van het project.

Door deel te nemen aan deze wedstrijd, garandeert de deelnemer dat hij beschikt over:

- alle benodigde bevoegdheden voor de deelname aan BHP;
- alle nodige bevoegdheden om de juryleden en organisatoren toegang te kunnen bieden tot de projectsite en binnen de gebouwen, zowel tijdens het weekend voor de pre-jury als tijdens de week voor de jury (zie ook Art.5 – juryregels)

De deelname aan de wedstrijd stelt dat de deelnemers, zonder voorbehoud, akkoord gaan met het reglement. De kosten in verband met de voorbereiding (gevraagde documenten, overeenkomstig met artikel 4, verzendingskosten of opvraging van documenten) zijn uitsluitend ten laste van de deelnemers. De inschrijving tot de Brussels Horta Prize is gratis, buiten de eigen specifieke kosten van de deelnemers zoals

hierboven vermeld.

ARTIKEL 4 : DEELNEMINGSDOSSIER

Tegen **15 februari 2018** om 23uur59 ten laatste, bieden de deelnemers :

- Een volledig **digitaal dossier** :
 - Een USB stick of een Cd-Rom per post verstuurd (datum van de poststempel als referentie) naar hieronder vermeld adres ;
 - Een USB stick of een Cd-rom in eigen handen bezorgd op onderstaand adres ;
 - Of een digitaal bestand verstuurd per « WeTransfer » naar « info@sadbr.be »
- Een synthese A3 brochure, **op papier**, met alle hieronder opgesomde informatie, verstuurd per post of in eigen handen afgegeven op onderstaand adres ;

Deze documenten zijn af te geven op volgend adres :

Brussels Horta Prize 2018
Stad Brussel
Geoffroy Coomans de Brachène, Schepen van Stedenbouw en Erfgoed
Administratief centrum - Anspachlaan 6, 1000 Brussel

Het digitaal dossier moet bevatten :

- 1° Het formulier van stedenbouwkundige aanvraag ;**
- 2° Een presentatietekst van het project** in het Frans en in het Nederlands van maximum één recto/verso A4 pagina, bestemd om door de organisatoren te worden gebruikt in hun communicatie ;
- 3° Een samenvattende tekst van het project** in het Frans en in het Nederlands van maximum 10 regels;
- 4° De plannen** van alle verdiepingen van het project met de oriëntatie en schaal;
- 5° Belangrijke doorsneden en aanzichten** van het project met de schaal;
- 6° Maximum 10 foto's** (interieur, buiten uitzicht, site...) ;
- 7° A3 synthese brochure** met alle hierboven vermelde informatie (foto's, schetsen, uitleg en nodige beschrijvingen) ;
- 8° Alle andere aanvullende informatie die nuttig wordt geacht** : budget van de werken, naam en contactgegevens van de medewerkers, fotograaf-auteur van de gebruikte afbeeldingen in de presentatie of andere betrokken personen. (Zie ook artikel 9 van het reglement).

Volgende elektronische formaten worden aanvaard voor afzonderlijk ingediende elementen:

- voor teksten : .doc ou .docx ;
- voor afbeeldingen : jpeg, png, hoge resolutie ;
- voor grafische elementen (plannen, doorsneden, aanzichten) : pdf ;
- voor de synthese brochure : pdf.

De organisatoren wijzen alle verantwoordelijkheid af indien het verstuurd materiaal om technische redenen niet gelezen of afgedrukt kan worden.

Elk ontbrekend, onvolledig of onnauwkeurig document leidt tot onmiddellijke diskwalificatie van het kandidaat-project.

Hetzelfde geldt als de documenten worden ingediend of verzonden na donderdag 15 februari 2018.

Opgelet, als de documenten niet worden verzonden, maar worden gedeponereerd bij de afdeling stedenbouw, moeten ze een **officiële stempel van de dienst stedenbouw** hebben waarin de datum van depot van de documenten wordt vermeld (in het kader van een postverzending wordt de poststempel beschouwd als referentie).

ARTIKEL 5 : JURY

- **Deelname :**

De organisatoren zullen nagaan of het ontvangen materiaal voldoet aan de voorschriften en zal de deelnemer informeren in het geval van niet-naleving van de voorschriften. Zij behouden zich het recht om de aanvraag te weigeren in geval van niet-naleving.

- **Jury voor preselectie :**

Een pre-jury, samengesteld tussen **5 en 7 (maximum) architecten leden van de Archi ULB Alumni - SADBr**, uitgenodigd door de organisatoren op voorstel van de Raad van Bestuur van de Archi ULB Alumni bezoeken de geselecteerde projecten. De pre-jury voert een preselectie uit van projecten die aan de eind jury zullen worden voorgesteld.

Deze pre-jury zal overdag plaats vinden op zaterdag en zal in functie van het aantal kandidaten over één of meerdere dagen verdeeld zijn.

De leden van de pre-jury selecteren **maximaal 5 projecten per categorie**. De selectiecriteria worden uitgelegd in artikel 7 hieronder.

De leden van Archi ULB Alumni die in een bureau werken dat deelneemt aan de BHP kunnen in geen enkel geval deel uitmaken van deze jury.

- **Eind jury :**

In een tweede fase duidt de eind jury de winnende projecten aan, uit de door de pre jury geselecteerde projecten. Deze aanwijzing vindt plaats na het bezoek van alle voorgeselecteerde werken.

Elke verschillende categorie zal zijn eigen respectievelijk jury en leden hebben. Deze jury's zullen overdag en doordeweeks worden gehouden (slechts één dag).

Om geldig te worden verklaard, moeten **maximaal 7 juryleden** met deliberatieve stemmen aanwezig zijn met volgende juryleden:

Twee consultatieve stemmen :

De President : een uitgenodigde persoonlijkheid

De Secretaris: een lid van de Archi ULB Alumni.

Deliberatieve stemmen:

De uiteindelijke jury bestaat uit de leden van de volgende gastenlijst, namelijk

- een vertegenwoordiger van de “Koninklijke Academie voor Schone Kunsten” (ArBA-Esa), van de “Université catholique de Louvain” (UCL-LOCI), van de “Vrije Universiteit Brussel” en van de “Faculté d’Architecture La Cambre Horta” (ULB);
- een vertegenwoordiger van de Orde van Architecten - Raad van Brussel Hoofdstad en Waals-Brabant;
- een vertegenwoordiger van de Bouwmeester van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;
- Een externe gast (voormalig BHP-laureaat, journalist, fotograaf, ...).

De schepen van Stedenbouw Geoffroy Coomans de Brachène en de voorzitter van de Archi ULB Alumni nemen deel aan de deliberaties van de jury van elke categorie met een blik van buitenaf.

De organisatoren behouden zich het recht om een gast als President te nomineren omwille van zijn kennis op het architecturale vlak.

Geen enkel jurylid mag deelnemen aan de Prijs, noch zijn professionele partner, zijn stagiair of een lid van zijn familie van 2e of 3e graad.

De voorzitter en de secretaris van de jury moeten de resultaten van de deliberaties van de jury ondertekenen, vergezeld van een specifiek commentaar op elk van de winnende werken. De deliberaties van de jury worden achter gesloten deuren gehouden. De beslissingen zijn definitief. Deel nemen aan de jury of de pre-jury impliceert het aanvaarden van de wedstrijdregels, zonder voorbehoud.

De prijsuitreiking zal, indien mogelijk, plaatsvinden in aanwezigheid van de juryleden, tijdens de vernissage van de tentoonstelling van de winnende werken.

In geval van een ex aequo in de benoeming van de laureaten, heeft de Voorzitter de beslissende stem.

Alle personen betrokkenen bij de deliberaties zijn gebonden aan vertrouwelijkheid.

De definitieve samenstelling van de jury zal te zijner tijd worden vastgesteld en zal aan de deelnemers worden medegedeeld en zal publiekelijk met instemming van de juryleden op de site van de organisatoren worden uitgezonden vóór de datum van de eind jury.

ARTIKEL 6 : UITSLUITING

De organisatoren van de prijs behouden zich het recht voor om elk project uit te sluiten van de BHP dat een onvolledig dossier indient of een dossier dat niet voldoet aan alle criteria die in dit reglement worden genoemd. Er zal een preselectie van de ontvangen aanvragen worden gehouden om na te gaan of elk van de aanvragen voldoet aan de criteria. Het niet-aanwezig zijn van de projectvertegenwoordiger op een afspraak met de pre-jury of de jury kan ook tot uitsluiting leiden.

ARTIKEL 7 : SELECTIE CRITERIA

De jury voor preselectie en de eind jury zullen de voorgestelde uitvoeringen bekijken aan de hand van de volgende criteria, hieronder weergegeven in afnemende volgorde van belangrijkheid:

Criterion 1 : Stedelijkheid

- **Kwalitatief architecturaal concept (voor een totaal van 50 punten op 100)** : de architecturale keuzes, de architectonische betekenis, de identiteit en het karakter van het project, de zorg voor de details, de uiteindelijke innovatie ...
- **Gepaste integratie in de context en stedelijke omgeving (voor een totaal van 15 punten op 100)** : de kwaliteit van de interactie met de bebouwde en niet-bebouwde omgeving.

Criterion 2 : Bewoonbaarheid

- **Architecturaal gepast en kwalitatief antwoord op de plaats- en functie- gebonden beperkingen (voor een totaal van 15 punten op 100)** : de functionaliteit van het project, de samenhang

Criterion 3 : Technisch karakter

- **Overwegen van de principes van duurzaam bouwen (voor een totaal van 10 punten op 100)** : materialen, toegankelijkheid voor Personen met Beperkte Mobiliteit, oriëntatie, beheer van energiebronnen, rekening houdend met sociale kwesties.
- **Samenhangend algemeen budget van het project (voor een totaal van 10 punten op 100)** : het volgen van het budget, het volledigheds- en realistisch karakter van de raming, de verhouding prijs/kwaliteit...

Deze criteria zullen toegepast worden volgens de waardering van de jury.

ARTIKEL 8 : PRIJS

De pre-jury selecteert maximum **5 genomineerde projecten per categorie**; waaruit de eind jury één laureaat en één vermelding zal noemen.

De **BRUSSELS HORTA PRIJS 2018** beschikt over een totaalbedrag van 10.000,00 EUR (tienduizend euro) dat de jury als volgt zal uitreiken:

- Een prijs van **EUR 1.500,00** voor de projectauteur - afgestudeerde architect - laureaat voor het beste architecturale werk in elk van de vier categorieën;
- **EUR 800,00** voor de vermelding in elk van de vier categorieën;
- Een prijs van **EUR 800,00** voor de projectauteur - afgestudeerde architect - laureaat voor de publieksprijs.

Volgens de beoordeling van de Jury, kunnen eveneens onbetaalde speciale eretusseningen worden toegekend. In het geval dat het prijswinnende project wordt gepresenteerd als het werk van verschillende geassocieerde projectauteurs die zichzelf als zodanig hebben verklaard op het moment van registratie, is het bedrag van de prijs ongewijzigd en wordt het gelijk verdeeld tussen hen.

ARTIKEL 9 : EIGENDOM VAN DE DOCUMENTEN, AUTEURSRECHTEN EN BEVOEGDHEDEN

Door deel te nemen, garandeert de deelnemer :

- In het bezit te zijn van alle informatie en documenten overhandigd aan de;
- In het bezit te zijn van alle nodige bevoegdheden die met name afkomstig zijn van de projecteigenaar, de auteurs van het project en van elke persoon, bedrijf of vereniging die mogelijk door het auteursrecht in aanmelding komen.

Elke reproductie van het ingeschreven project, verzonden door de kandidaat in het kader van de wedstrijd, of geproduceerd door de stad Brussel, of door Archi ULB Alumni, blijft vrij publiceerbaar en verspreidbaar, geheel of gedeeltelijk door één van de 2 organiserende partijen, zonder een verzoek te moeten indienen of een machtiging te moeten verkrijgen, en zonder auteursrechten of directe of indirecte copyrights te moeten betalen. In geval van publicatie door de organisatoren worden de namen van de architect en de eigenaar, evenals de aannemer, vermeld indien zij dit wensen. De laureaten zullen worden uitgenodigd om aanvullende documenten tegen een bepaalde deadline per post te versturen:

- voor de presentatie van het project op internet in het kader van het stemmen voor de publieksprijs;
- voor de presentatie van het project in het kader van de tentoonstelling;
- voor de samenstelling van het persdossier.

ARTIKEL 10 : KALENDER

Lancering van de Brussels Horta Prize 2018	15/01/2018
Einde van het indieningstermijn voor deelnemende projecten bij de Stad Brussel	15/02/2018
Aankondiging van wel- of niet- aanvaarde aanvragen op basis van de naleving van het reglement	Eind februari 2018
Pre-jury voor de selectie van deelnemende projecten aan de eindfase van de Prijs	Maart 2018
Aankondiging + Online publicatie van de presentatie van de geselecteerde projecten	01/04/2018
Stemperiode voor de Publieksprijs via de website van de Prijs	01/04 tot 01/06/2018
Eind jury	Half juni 2018
Proclamatie van de resultaten en vernissage van de tentoonstelling	Eind juni 2018
Tentoonstelling	01/07 tot 01/09

De data van de jury's en prijsuitreiking kunnen worden gewijzigd zonder dat dit leidt tot uitstel of verlenging van deadlines voor het indienen van bestanden en aanvullende documenten.

ARTIKEL 11 : TAAL

De gebruikte talen tijdens deze Prijs zijn het Frans en het Nederlands.

ARTIKEL 12 : ANNULATIE / RAPPORT

De schepen van Stedenbouw en Archi ULB Alumni behouden zich het recht voor de prijs geheel of gedeeltelijk te annuleren of uit te stellen in het geval dat het aantal deelnemers en / of de kwaliteit van de presentaties als onvoldoende wordt beschouwd of voor elke andere geldige reden.

ARTIKEL 13 : GESCHILLEN EN IN BEROEP GAAN

Elke deelnemer die zich inschrijft voor de wedstrijd, aanvaardt zonder voorbehoud deze regels en de onherroepelijke beslissing van de jury.

Elk geschil tussen een deelnemer en de organisatoren wordt vriendschappelijk behandeld of wordt voorgelegd aan een door beide partijen aanvaarde arbitrage. De organisatoren en de jury zijn soeverein in de beslissingen die hen aangaan. De arbitrage-aankondiging is definitief. In het geval van een arbitrage tegen de organisatoren, kunnen deze niet aansprakelijk worden gesteld voor welke vergoeding dan ook. Geen rechtszaken zullen worden voorgelegd aan jurisdicties van rechterlijke macht.

ARTIKEL 14 : CONTACT

Het secretariaat van de **Brussels Horta Prize 2018** wordt door de dienst Stedenbouw van de Stad Brussel op het volgende postadres verzekerd:

Brussels Horta Prize 2018
Stad Brussel
Geoffroy Coomans de Brachène, Schepen van Stedenbouw en Erfgoed
Administratief Centrum - Anspachlaan 6
1000 Brussel

Verdere informatie kan worden aangevraagd via het volgende e-mailadres, info@sadbr.be .